Boulangerie proche de Marmande (47200)

Annonce **C1194116** postée le **10/mai/2023**

Description de l'activité

Au cœur d'un charmant village du Lot-et-Garonne (47), à vendre une boulangerie disposant d'un grand magasin récent et moderne. Elle bénéficie d'une belle réputation aux alentours ce qui lui permet d'effectuer ce beau chiffre d'affaires. Celui-ci est réalisé avec une fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et lundi ainsi que 3 semaines par an pour congés.

Les locaux sont très spacieux (350 m²) et bien équipés (compteurs bleus avec tarifs réglementés).

La masse salariale est composée de 7 personnes à temps plein dont 4 en production et 3 en vente.

Possibilité d'acquérir les murs ou bien de louer les locaux moyennant un loyer mensuel HT de 1 850 €.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Éléments chiffrés :

CA	670 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **419 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : à proximité de Marmande (47200), Lot et Garonne, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.