

## Bar, Tabac 40 places avec terrasse, Amiens (80000), en plein centre ville

Annonce **C1194022** mise à jour le **17 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Somme - Amiens (80000) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac exploité depuis 1992 par les propriétaires actuel.

Affaire de grande renommée dans le secteur, située en plein centre-ville, sur une place de la commune.

Établissement avec 40 places à l'intérieur et 100 places en terrasse.

1 journée de fermeture hebdomadaire et 3 semaines de fermeture annuelle.

Commissions totales de 100 000 €.

CA bar en 2022 de 140 000 €.

Un beau logement totalement rénové en 2020.

Établissement libre de brasseur.

Personnel en place (1 serveuse).

Affaire clé en main, idéale pour un couple de pro.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **506 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Amiens : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**