Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Centre de montage pneus près de Bordeaux (33000)

Annonce **C1193836** postée le **08/mai/2023**

Description de l'activité

Garage indépendant de vente de pneumatiques, neufs et d'occasion, implanté dans une commune dynamique de l'agglomération de Bordeaux.
Excellente réputation, installé depuis plus de 20 ans.
Vente cause retraite.
Secteur très commerçant et axe passant.
Local d'environ 240 m2 avec mezzanine pour le stockage.
Clientèle fidèle de particuliers et d'artisans dans un rayon de 10/20 kilomètres.
L'activité est réalisée par le dirigeant et un salarié.
Chiffre d'affaires d'environ 300 k depuis quelques années avec une belle rentabilité.
Qualité de vie préservée avec 2 jours de repos consécutifs.

Le Cabinet MS Bordeaux / Gironde vous accompagne sur votre dossier de reprise dont le ciblage des opportunités, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 17 280 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
325 000 €	351 000 €	360 000 €
€	€	€
28 000 €	46 000 €	51 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.