

## Bâtiment industriel local, usage industriel ou entrepôt de stockage dans la zone industriel de Charguia 2

Annonce C1193813 postée le 08/mai/2023

### Description de l'activité

---

A vendre : Local industriel adapté selon l'activité dans la zone industriel de Charguia 2 à 500m de l'aéroport internationale Tunis Carthage.

Ensemble de bâtiments locaux d'activités - proche de l'aéroport de Tunis.

Le plus du produit une parcelle de plus de 2 500 m<sup>2</sup> avec un ensemble de bâtiments descriptif terrain de 2 500 m<sup>2</sup> un bâtiment R+3 existant composés comme suit :

Bâtiment de 1 250 m<sup>2</sup> au sol sur trois niveaux avec hauteur sous plafond de 4m minimum et 6m au rez-de-chaussée et 1 250 m<sup>2</sup> de parking bâtiment industriel avec une grande hauteur sous toiture un restaurant cafétéria de 240 m<sup>2</sup>.

Prix net vendeur : 3 520 000 €.

Honoraires d'agence 4 % HT en sus du prix net vendeur.

**Surface commerciale** : 5 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 3 671 400 €

### Localisation

---

Localisation : Tunisie

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.