

## Local commercial - bureaux, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1193802** mise à jour le **19 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre des murs commerciaux situés au pied d'une résidence étudiante et de bureaux, entre une gare et la préfecture.

Local à usage commercial ou de bureaux d'une superficie de 260 m2 avec une belle terrasse de 59 m2 donnant sur l'esplanade arborée de la madeleine.

Prix de vente : 900 000,00 €.

Parkings en sous-sol disponibles : 15.000 € /HT/place.

Vente - location possible.

Chantier en cours - livraison en septembre 2023.

Renseignements sur demande.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **842 400 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**