

Bureaux / Locaux professionnels, 255 m2, Toulouse (31100)

Annnonce **C1193580** postée le **08/mai/2023**

Description de l'activité

TOULOUSE OUEST - BASSO CAMBO - BUREAUX 255M2 - A VENDRE avec 1 locataires en place sur 125m2. loyer 100€/m2/an HT/HC. Zone très dynamique au pied du métro accès rapide rocade. Bureaux de 255m2 lumineux au 3e étage avec ascenseur; composés d'un openspace et bureaux vitrés. L'ensemble est climatisé, prises RJ45 Baie de brassage, dans un immeuble tertiaire clos. 4 parkings réservés. FA 6% en sus. D'autres biens similaires: immobilier-entreprise-31.

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Loyer : 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **350 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **330 189 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.