

Local d'activité / Entrepôt, 595 m2, Pibrac (31820)

Annonce **C1193489** mise à jour le **10 mai 2023**

Description de l'activité

Haute Garonne - Nord Ouest Toulouse - Pibrac (31820) : A vendre un local d'activité de 595 m2 entièrement neuf.

Local idéalement situé à proximité immédiate de la N124. BEFA. 8 places de parking possible en sus.

Situé au sein d'un parc d'activité, le local d'activité est isolé en bardage double peau, portes sectionnelles, chauffage aérotherme.

Possibilité d'aménagement des bureaux en sus.

Livraison 8 mois après accord.

Le loyer s'entend HT/HFA.

Surface commerciale : 595 m²

Surface totale : 595 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **843 412 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **803 250 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Pibrac (31820), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Pibrac : **8 234 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.