

Local d'activité / Entrepôt, 2309 m2, Portet-sur-Garonne (31120)

Annonce **C1193407** postée le **08/mai/2023**

Description de l'activité

Sud Ouest Toulouse - Portet sur Garonne : Entrepôt de 2 309 m2.

Sur une parcelle de plus de 6 000 m2, entrepôt d'environ 2 300 m2 à vendre.

Accès routiers immédiats.

Le bien est composé de plusieurs dépôts, hauteur sous plafond 3.80m jusqu'à 6.67m, triphasé, vestiaires, sanitaires, bureaux, logement attenant, bardage double peau, local compresseur.

3 accès sécurisé par portail.

FA 5 % en sus.

Surface commerciale : 2 309 m²

Surface totale : 2 309 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 207 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 150 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Portet-sur-Garonne (31120), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Portet-sur-Garonne : **9 727 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.