

## Lingerie, mailloterie, mercerie proche de Brétignolles-sur-Mer (85470), en emplacement N°1

Annonce **C1193332** postée le **08/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée - proche de Brétignolles-sur-Mer (85470) : A vendre un fonds de commerce de lingerie, mailloterie, mercerie situé en emplacement N°1, mitoyen d'un supermarché, avec de nombreuses places de parkings facilitant l'accès à la clientèle.

La qualité, le confort des produits ainsi le choix dans les tailles sont des atouts indispensables.

- CA HT (31/12/2022) : > 340 000 €.

- EBE retraité (avant rémunération et charges de la direction) > 110 000 €.

Personnel : 1 CDI temps complet, 1 CDD (d'avril à septembre).

Les plus :

- Notoriété.
- Proximité.
- Qualité et gamme de produits.

Convierait à un porteur de projet ayant un apport de 110 000 € (le stock étant à prévoir).

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Brétignolles-sur-Mer (85470), Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.