

## Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans l' Ain (01)

Annonce C1193242 postée le 05/mai/2023

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce d'un charmant restaurant situé dans l'Ain, proche de Lyon.

Il possède 50 places intérieures et 50 places extérieur.

L'établissement détient la Licence IV et il est équipé PMR.

L'établissement est composé de deux personnes en salle et deux personnes en cuisine. Le restaurant est ouvert 5 jours par semaine.

Ticket moyen 30 avec 80 Euros à 100 couverts par jour la réputation de celui-ci n'est plus à faire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface totale :** 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 8 094 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
416 000 €	420 000 €	
€	€	
138 000 €	134 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **97 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.