

Restaurant 83 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1193214** postée le **05/mai/2023**

Description de l'activité

Beau restaurant situé dans une commune de l'agglomération bordelaise sur un axe passant en direction de Bordeaux et du bassin.

Rénové récemment, il dispose d'une salle de restaurant, d'une terrasse intérieure avec pergola bioclimatique et d'une terrasse extérieure en bois pouvant exploiter 83 couverts.

Le matériel est complet et opérationnel.

Activité de traiteur possible.

Idéal en couple et /ou salariés.

Vente en parts sociales possible.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **83**

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Loyer annuel : 13 080 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **62 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.