Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Traiteur, Restaurant près d'Avignon (84000)

Annonce **C1193176** mise à jour le **07 janvier 2026**

Description de l'activité

Avignon (84000) : A vendre boucherie – traiteur – restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier choix, avec matériel et aménagements neufs.

L'établissement dispose d'une surface de vente de 110 m2, d'un laboratoire de 100 m2 et d'une cuisine professionnelle entièrement équipée de 20 m2.

Un espace de 60 m2 au 1er étage comprend un bureau, une douche, des WC et des vestiaires.

Grand parking gratuit à proximité.

Loyer mensuel : 2 500 €.

Chiffre d'affaires 2023 : 465 k€.

Prix du fonds de commerce : 214 k€.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 28 080 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
452 000 €	465 000 €	
€	€	
83 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**214 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**86 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.