

## Restaurant 60 couverts avec terrasse, Nîmes (30000)

Annonce C1193172 postée le 05/mai/2023

### Description de l'activité

---

Vente d'un restaurant proche des arènes de Nîmes, avec une capacité en salle de 60 à l'intérieur et 36 en terrasse.

Très bel emplacement, avec un fort potentiel de développement au vue des projets en cours dans le secteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **36**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 189 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	317 000 €
EBE en 2024	102 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.