

## Crêperie 60 couverts avec terrasse dans le Morbihan dans une rue commerçante (56)

Annonce **C1193104** mise à jour le **08 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Morbihan Sud (56) -Nous vous proposons d'acquérir cette jolie CRÊPERIE idéalement située dans une rue commerçante du centre bourg très passante et piétonne en Haute saison. L'outil de travail est performant, simple d'exploitation et parfaitement décoré. En plus du restaurant, une très belle terrasse d'environ 60 places, complète très bien l'établissement. L'aménagement et le matériel récent est un gage de sérénité dans la reprise de l'établissement. Idéal pour un couple, la rentabilité de 120.000 Euros permet également la reprise par un exploitant seul. Fermée 4 mois par an, votre qualité de vie sera d'autant plus préservée. Rare sur le marché, le rapport rentabilité / prix incite à une visite rapide !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 1 403 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 133 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**