

## Boucherie, Charcuterie dans une commune dynamique en Vendée (85)

Annonce **C1192931** postée le **04/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boucherie - charcuterie située en plein cœur d'une commune dynamique de Vendée (85).

La surface commerciale est belle et lumineuse. Il n'y a aucun travaux à prévoir.

L'établissement est un outil de travail avec de grandes réserves, des chambres froides et un labo tout équipé avec du très bon matériel.

L'affaire est fermée le lundi et le dimanche après-midi, ainsi que 5 semaines dans l'année.

Le CA, en augmentation constante, est de plus de 700.000 € HT avec une très bonne rentabilité avoisinant les 180 000 €, avec également des perspectives de développement.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer annuel : 6 600 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	123 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **350 720 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**