

Grand local commercial, Fumay (08170)

Annonce **C1192880** postée le **04/mai/2023**

Description de l'activité

Ardennes - Fumay (08170) : Grand local commercial de 218 m2 situé au cœur de la commune, à 35 min de Charleville-Mézières et 10 min de la Belgique.

Le bien comprend :

- Au rez de chaussée : Accueil, 3 bureaux, chaufferie, local ménage, espace service, local tech, salle de briefing, 2 WC.

- 1er étage : Pallier, salle du personnel, archive.

L'immeuble est équipé en double vitrage PVC.

DPE en cours.

Prix : 67 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 218 m²

Surface totale : 218 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **67 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **61 468 €**
Montant honoraires : **9 %**

Localisation

Localisation : **Fumay (08170), Ardennes, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Fumay : **3 864 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.