

## Epicerie dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C1192762** mise à jour le **16 février 2024**

### Description de l'activité

---

Ce commerce d'épicerie fine est situé en emplacement N°1, au centre d'une grande ville Alsacienne.

Surface commerciale de 65 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, dans une rue passante aussi bien par les touristes que les locaux, entourée de commerces alimentaires, magasins de vêtements et univers de cadeaux souvenirs.

5.5 ml de vitrine avec un local de réserve de 30 m<sup>2</sup>.

Loyer bas vu l'emplacement.

- Prix : 330.000 €.

- CA : 280 143 €.

- EBE : 61 039 €.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Emplacement N°1, grande ville touristique.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	280 000 €
EBE en 2021	61 000 €
Nb pers. en 2021	3

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Centre dans le Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**