

Murs commerciaux, 550 m2 proche de Toulouse (31100)

Annonce **C1192741** postée le **03/mai/2023**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse Sud-Ouest (31000) - ZFU : A vendre un local commercial situé à proximité immédiate des accès rocade, métro à 500m.

Bâtiment de 500 m2 indépendant de plain pieds sur une parcelle d'environ 1000 m2.

Le local aux normes ERP/PMR est idéal pour un centre de formation ou d'enseignement.

Plusieurs surfaces cloisonnées, sanitaires, douches, bureaux, sorties de secours.

Travaux de rafraichissement à prévoir.

Le prix s'entend net /HFA, 5% hors taxe en sus.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 550 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **714 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **680 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.