

## Boulangerie, Pâtisserie en Seine Maritime (76), sur un axe passant

Annonce C1192688 postée le 03/mai/2023

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie d'angle.

Un magasin spacieux sur un axe très passager, proche de la côte, entouré d'autres commerces de proximité. Four neuf.

Fermé 5 semaines par an et 1,5 jours par semaine.

Cadre de vive agréable.

Logement composé de 3 chambres, d'un salon et d'une grande cour privative.

Prix de vente net vendeur : 560 000 €.

Loyer mensuel : 1 129 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
752 000 €	801 000 €	
€	€	
92 000 €	96 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **609 296 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.