

## Chambres d'hôtes, Gîte, Hôtel bureau 4\* avec piscine en Dordogne (24)

Annonce **C1192676** postée le **03/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre maison de maître consacrée à l'accueil d'hôtes sur la saison estivale, située en plein cœur d'une ville dynamique de Dordogne.

Bien rare avec aucune équivalence sur la ville, comprenant une maison de caractère et une maison indépendante attenante pouvant être utilisée en gîte indépendant ou en habitation propriétaire, le tout entièrement rénové avec goût et élégance et proposant des prestations haut de gamme type 4\* (piscine, salle fitness, salons de détente, etc).

Potentiel de développement intéressant avec possibilité d'exploitation en petit hôtel de charme.

Le commerce possède : **une piscine**  
Confort : **4 étoiles**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **1 335 001 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.