

## Brasserie, Glacier licence IV 100 couverts avec terrasse dans un village touristique,, Sète (34200)

Annonce **C1192606** mise à jour le **24 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une brasserie Licence IV avec glacier bénéficiant d'un bel emplacement dans un village très touristique du Sud avec port de plaisance, à environ 1/2 heure de Sète (34200), en emplacement N°1, en première ligne face à l'un des étangs bordant la méditerranée.

- Capacité d'accueil intérieure de 100 personnes.
- Capacité d'accueil en terrasse de 180 personnes en saison (dont 100 faisant partie du bail commercial).
- En saison : 150 couverts à midi 250 couverts en soirée.

Ouverte à l'année.

Horaires : 9h00 - 22h00.

- Effectif permanent : 3.

- Effectif saisonnier : 17.

Possibilité d'acquisition du fonds seul.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **180**

**Surface commerciale** : 375 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 375 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
673 000 €	877 000 €	€
€	€	€
130 000 €	€	€
€	€	€
€	€	€
20 €	€	€

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 680 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Sète (34200), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Sète : **43 139 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**