

Petit hôtel bureau dans les Bouches du Rhône (13), dans une ville touristique

Annonce **C1192496** postée le **02/mai/2023**

Description de l'activité

dans ville très touristique et attractive en plein essor. charmant petit hôtel bureau de centre ville. dans belle demeure classée. une dizaine de chambres. refait récemment, aucun travaux à prévoir. logement avec 2 chambres, jardin. bel emplacement. idéal comme une première affaire pour un couple qui cherche une structure de taille raisonnable. dans ville dynamique. opportunité à saisir rapidement.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de chambres : **2**

Surface commerciale : 315 m²

Surface totale : 315 m²

Loyer mensuel : 2 060 €

Éléments chiffrés :

CA	141 000 €
Res. net	60 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.