

## Local d'activité / Entrepôt, 1067 m2, Bry-sur-Marne (94360)

Annonce **C1192352** mise à jour le **10 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Bry-Sur-Marne, dans une nouvelle zone d'activités proche A4, A86 et RER A, à louer un bâtiment d'activités et de bureaux d' environ 1067 m2 sur 3 niveaux.

Composé d'un entrepôt au Rez-de-chaussée de 355 m2 avec plus de 3m de HSP et 2 plateaux de bureaux de 356 m2 avec ascenseur.

Plusieurs place de parkings sécurisés.

Parc d'activités neuf, livraison 2021.

Prestations de qualités.

Le loyer est de 11 600 € HT/HC/ mensuels.

Dépôt de garantie : 34 800 €.

Ce bâtiment d'activité est accessible en poids lourd avec une aire de manœuvre.

**Surface commerciale** : 1 067 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 11 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bry-sur-Marne (94360), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Bry-sur-Marne : **15 510 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**