

Bar, Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1192301** mise à jour le **11 mai 2023**

Description de l'activité

Très bel emplacement pour cette brasserie situé de centre-ville.

Salle de 50 places + terrasses de 35 places.

Décoration soignée et tendance.

Cuisine traditionnelle et belle clientèle.

Affaire pour 1 couple.

Équipe en place.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **35**

Loyer annuel : 22 889 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2022 | 327 000 € |
| EBC en 2022 | 81 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **33 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.