

## Restaurant, Pizzeria licence IV 30 couverts dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1192178** postée le **28/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria situé dans une commune du bord de Rance.

L'établissement a été rénové entièrement en 2020, ainsi que la cuisine qui est une création. La salle possède une trentaine de couverts et dans le jardin à l'arrière il y a également une trentaine de places pour les beaux jours.

Le restaurant possède une Licence IV et il est fermé 3 jours en semaine hors saison et 2 jours en été, ce qui assure une vraie qualité de vie.

Il y a également un logement à l'étage avec quatre chambres.

Les clients profiteront des nombreuses places de parking qui sont situées à proximité.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer mensuel** : 820 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**