

Hôtel restaurant - bar dans une zone touristique, proche de Grasse (06130)

Annonce **C1192086** mise à jour le **01 décembre 2023**

Description de l'activité

Alpes Maritimes, près de Grasse (06130) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel restaurant - bar situé sur un axe routier incontournable.

Forte saison d'avril à la fin de septembre.

Affaire à développer.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **13**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 580 m²

Surface totale : 580 m²

Points fort :

- Pas de concurrence directe.
- Gros passage routier.
- Parking et garage pour motos.

Loyer mensuel : 1 780 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ.
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	90 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	50 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de métier.

Localisation

Localisation : **à proximité de Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

