

## Restaurant 35 couverts avec terrasse, Nice (06000), dans une zone fréquentée

Annonce **C1191812** postée le **26/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un bel emplacement top niveau très fréquenté toute l'année.

Jolie terrasse de 35 places et 35 à l'intérieur. Cuisine ouverte bien équipée.

Cette affaire, pour des raisons de vie privée, assure actuellement, uniquement le service du soir, tout en réalisant un CA de plus de 300 K€.

Le service du midi peut également faire un chiffre très important.

Faible loyer de 1 197 €, charges et foncier inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **35**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 197 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.