

## Locaux professionnels, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1191725** mise à jour le **25 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Entre Lons et Poligny, bordure N83, à vendre des locaux professionnels d'environ 200 m2 libres sur un terrain 4 800 m2, plus un local commercial loué 1000 € / mois.

Bâtiment bon état. Toiture neuve. Équipement frigorifique et froid. Parking. Très grande visibilité depuis la nationale.

Facilité d'accès pour une activité artisanale, production, négoce, etc.

Idéal pour une activité agro-alimentaire.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **315 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **297 170 €**

Montant honoraires : **6 %**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sellières (39230), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Sellières : **811 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**