

## Boulangerie, Pâtisserie, 126 m2, Rennes (35000), en plein centre ville

Annonce **C1191678** mise à jour le **22 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine, en plein cœur du centre-ville de Rennes (35000) : A louer, sans droit d'entrée, un local d'environ 126 m2 pour y créer une activité de boulangerie - pâtisserie dans un environnement commerçant, piétonnier et avec une grande visibilité.

Possibilité de développer l'activité de manière sereine dans un espace prévu et adapté à l'activité.

**Surface commerciale** : 126 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 126 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 51 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**