Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1191631** mise à jour le **19 mai 2023**

Description de l'activité

Bar, brasserie pub sur un emplacement stratégique dans une ville balnéaire de la presqu'ile Guérandaise.

Cette brasserie de 180 m2 de surface commerciale peut accueillir 60 personnes au rez-de-chaussée, 40 personnes à l'étage et 50 personnes répartie sur 2 terrasses.

Fermeture hebdomadaire le dimanche et lundi en hiver et 7/7j en été.

Horaires ouvertures 10h à 14h30 et 18h30 à 1h.

6 semaines de congés réparties sur l'année.

Comprenant aussi un logement de 70 m2 de 2 chambres, WC, SDB et pièce de vie chiffre d'affaires HT 2022 : 457 000 € avec étage non exploitée.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer mensuel : 3 404 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	457 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **493 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.