

Épicerie / supérette multi-activités dans la Drôme (26)

Annonce C1191534 postée le 25/avril/2023

Description de l'activité

Vente alimentation sud Drôme 26.

Belle épicerie prisée située dans un très beau village.

Magasin très bien agencé, environ 100 m² de surface commerciale.

Logement au-dessus du commerce avec deux chambres et un très beau jardin privatif.

Dernier bilan sur 16 mois.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
341 000 €	300 000 €	273 000 €
€	€	€
68 000 €	45 000 €	34 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.