Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Épicerie / supérette multi-activités dans la Drôme (26)

Annonce **C1191534** postée le **25/avril/2023**

Description de l'activité

Vente alimentation sud Drôme 26.

Belle épicerie prisée située dans un très beau village.

Magasin très bien agencé, environ 100 m2 de surface commerciale.

Logement au-dessus du commerce avec deux chambres et un très beau jardin privatif.

Dernier bilan sur 16 mois.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
300 000 €	273 000 €	298 000 €
€	€	€
45 000 €	34 000 €	46 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.