

Bar avec terrasse dans une zone dynamique,, Les Pieux (50340)

Annonce C1191488 mise à jour le 30 décembre 2025

Description de l'activité

Manche - Les Pieux (50340) : A vendre un fonds de commerce de bar de 80 m2 plus une salle en sous-sol de 65 m2 et une belle terrasse en saison.

Un grand appartement agréable (de 4 chambres).

Possibilité de créer de la brasserie.

Bail neuf.

Prix de vente de 150.000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
173 000 €	167 000 €	167 000 €
€	€	€
52 000 €	45 000 €	45 000 €
€	€	€
€	€	€
1 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 570 € FAI**

Localisation

Localisation : **Les Pieux (50340), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Les Pieux : **3 691 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.