

Supérette située sur un axe passant,, Montélimar (26200)

Annonce **C1191313** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Drôme - Montélimar (26200) : A vendre un fonds de commerce d'alimentation générale, produits du terroir, boucherie, traiteur bénéficiant d'un bel emplacement donnant sur un axe routier principal de cette commune de la vallée du Rhône, à deux pas du plus grand bassin d'emploi du secteur.

Commerce entièrement refait (40 000 € d'investissement en 2022) de plus de 100 m² spacieux et lumineux avec un loyer modéré.

Banques réfrigérées et matériel complet de boucherie charcuterie.

CA de plus de 500 000 €.

Tout est disponible pour reprendre une activité très saine et en plein expansion.

Logement de fonction à 100 mètres possible.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement N°1.
- Commerce refait en 2022.

Loyer mensuel : 710 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2021	540 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	193 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	70 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

