

Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, 220 m2 dans une rue commerçante de Lyon (69000)

Annonce **C1191217** mise à jour le **20 décembre 2023**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce pâtisserie, boulangerie, chocolaterie situé dans une rue commerçante de Lyon (69000).

Magasin d'angle et moderne situé dans un secteur en pleine expansion.

Cette pâtisserie d'une superficie totale de 220 m2, avec un espace de vente, d'un laboratoire pour la pâtisserie, d'un laboratoire pour la fabrication des chocolats et une autre pièce pour la fabrication du pain.

Le four à pain est récent. Tout le matériel est de bonne qualité Deux caves complètent ce bien.

Clientèle fidélisée et équipe professionnelle en place.

Chiffre d'affaires : 414 072 € (28 % boulangerie/ 72 % pâtisserie).

Bail 3/6/9.

Cession de fonds de commerce à 399 200 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA	414 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **399 200 €**

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.