

## Loto, Presse, Tabac, 60 m2 dans le Tarn (81)

Annonce **C1191114** mise à jour le **26 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, loto pour une personne seule.

Idéalement situé en plein cœur d'une ville moyenne du Tarn sur un axe passant.

Clientèle de quartier, passage, touristes.

Quartier dynamique avec tous commerces autour.

avec EBE retraité pour un gérant de 50 000 Euros.

Prix de vente, les honoraires inclus : 95 000 Euros.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 400 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
105 000 €	91 000 €	€
€	€	€
47 000 €	30 000 €	41 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **47 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.