

Charpente, couverture, zinguerie dans la Loire (42)

Annonce **C1191099** mise à jour le **26 avril 2023**

Description de l'activité

CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE

Belle entreprise, située dans la Loire, bénéficiant d'une notoriété importante acquise avec près de 30 années d'exploitation. Son équipe est complète et autonome. Sa clientèle est composée de particuliers et professionnels rayonnant sur les départements 42 et 69 principalement.

Sur un terrain clos de 3300m2, l'entrepôt dispose d'une surface de 400m2. A cela, s'ajoute 3 hangars extérieurs. L'accès poids lourds est facilitée par l'aménagement extérieur. Un matériel complet et des véhicules viennent compléter l'outil de travail.

Vendu pour cause de retraite, le chiffre d'affaires est important (CA 2022 : 1490K) et la rentabilité est au rendez-vous (EBE 2022 : 157K).

Une acquisition des murs est envisageable au prix de 297 000 .

Cette affaire conviendra parfaitement à une croissance externe d'un professionnel déjà en place.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 13 248 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 489 000 €	1 253 000 €	
€	€	
157 000 €	198 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.