Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1191019** postée le **20/avril/2023**

Description de l'activité

20 minutes de LOUDEAC - SAINT BRIEUC - Proche du lac de Guerledan. À voir très vite ! Très belle opportunité à saisir ! Venez découvrir ce restaurant bar, idéalement niché au cœur d'une charmante commune des Cotes d'Armor (22). Son chiffre d'affaires est en constante augmentation, il avoisine les 190 000 euros HT. Belle rentabilité ! Le matériel est très récent, aucun investissement à prévoir. Ce restaurant bénéficie d'une cinquantaine de places en intérieur, et d'une quinzaine en terrasse. En plus du restaurant, vous pouvez développer la partie bar, grâce à sa licence 4. En plus, vous avez la jouissance d'un beau logement ! À voir rapidement !

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer mensuel : 360 €

Éléments chiffrés :

EBE	52 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.