Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Restaurant proche de Rennes (35000), dans une zone fréquentée

Annonce **C1191017** postée le **20/avril/2023**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'une belle crêperie située au cœur d'une commune charmante au Nord est de Rennes (35000).

L'affaire est située sur une place commerçante du centre-ville de la commune, ce qui lui offre une très belle visibilité ainsi qu'un fort passage.

La crêperie bénéficie d'un équipement performant et d'un cadre très agréable grâce à son agencement intérieur bien pensé.

Possibilité de préserver la qualité de vie grâce à sa fermeture le dimanche et lundi ainsi que ses 4 semaines de congés annuels.

Le chiffre d'affaires de 230.000 € est réalisé par une équipe performante en place.

Un beau logement t3 est compris avec l'affaire.

Affaire idéale pour un couple.

Loyer annuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	39 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.