

Locaux industriels, Douvres-la-Délivrande (14440)

Annonce **C1190968** postée le **20/avril/2023**

Description de l'activité

Calvados - Douvres-la-Délivrande (14440) : Locaux industriels allant d'une surface de 94 à 254 m² (surfaces encore disponibles 94, 153, 199, 215) situés dans une commune en pleine expansion entre Caen et la mer (à 10 kms de Caen et 3 kms de la mer) ; accès direct par 4 voies.

Activité / stockage.

2 places de parking vendu par lot éclairage LED et naturel, puissance électrique 380v, sanitaire et compteur individuel, accès porte piéton, dalle béton, porte sectionnelle de plain-pied.

Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 102 300 €.

Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 93 093 €.

Les honoraires de 9 % HT de la valeur du bien HT avec les honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **102 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ouistreham (14150), Calvados,**

Nombre d'habitants* à Ouistreham : **9 493 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.