

Mini golf, Bar, Restaurant, Gîte, Chambres d'hôtes 48 couverts avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1190898** postée le **20/avril/2023**

Description de l'activité

Drôme (26) : Cession de 100% des parts d'un terrain de golf.

Le terrain s'étend sur une superficie d'environ 16 hectares. Il comprend un parcours de 9 trous, une zone d'entraînement avec un practice de 11 postes et un putting green.

Le club house est situé dans un vieux mas provençal de 800 m2. Il comprend un local d'accueil des golfeurs avec boutique de vente de matériels et accessoires pour les joueurs, un bar et un restaurant avec service en terrasse extérieure ou dans les 2 salles voutées d'une capacité de 48 couverts, une salle de séminaire pour 15 à 20 personnes, 3 gîtes (appartements complets de 51, 69 et 98 m2) et une chambre d'hôtes soit une capacité de couchages de 12 à 15 personnes, piscine de 5 x 11, cuisine professionnelle, bureau.

Le commerce possède : **une piscine, une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **20**

Éléments chiffrés :

CA 369 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 246 600 €**

Apport personnel nécessaire : **800 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.