

Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1190820** mise à jour le **20 avril 2023**

Description de l'activité

Le Bar / Brasserie offre une belle salle de 60 couverts avec un rétroprojecteur pour les soirées sportives / karaoké, un babyfoot et un billard. La grande terrasse de 70 places entourée d'espace vert vous accueille en été et en hiver tout au long de la journée.

Accès et parking aisés. La clientèle se compose d'actifs et d'étudiants.

Ouverture du lundi au vendredi, midi et soir.

Le midi, le chef et le pizzaiolo vous proposent une cuisine variée et le soir, vous pourrez déguster des pizzas ou burgers au choix.

Sur place ou à emporter, toutes les formules sont proposées.

Activité exploitée à l'année avec 4 semaines de fermeture par an. Fort développement de la zone de chalandise (nouveaux bureaux et logements) et cadre de vie exceptionnel avec une proximité lac et montagne.

Possibilité de mettre en place des animations comme les soirées à thème, concerts? Licence III.

CA de référence: 240 000€. Prix de vente du Fonds de Commerce: 218 000€ FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA 240 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.