

Restaurant, Saint-Jean-d'Angély (17400), dans une zone touristique

Annonce **C1190761** postée le **19/avril/2023**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Jean-d'Angély (17400) : A vendre un fonds de commerce de restaurant situé à proximité des futures cures thermales de la ville.

Actuellement un restaurant vietnamien, cet établissement offre un gros potentiel par sa surface non exploitée et sa capacité à être transformé pour restauration traditionnelle ou rapide.

L'ensemble est composé de 2 salles, cuisines avec aspiration sortie en toiture, sanitaires, réserves et un garage.

A l'étage, un grand appartement de 7 chambres.

Chauffage gaz de ville.

Pas de salarié à reprendre.

Fort potentiel à capter.

Surface commerciale : 435 m²

Surface totale : 435 m²

Éléments chiffrés :

CA	151 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-d'Angély (17400), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-d'Angély : **8 185 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.