

Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 30 couverts avec terrasse, Aix en Provence (13090)

Annonce **C1190661** postée le **19/avril/2023**

Description de l'activité

A vendre - Aix-en-Provence - belle affaire récente de restauration rapide sur place et à emporter.

Licence r.

Axe passant.

Plus de 60 places assises, dont environ 30 en extérieur privé.

Loyer : 1600 Euros /mois CC.

Actuellement, exploitation pour deux personnes sur seulement 8 services par semaine.

CA 2019 - 239.500 Euros.

EBE retraité - 74.500 Euros.

Affaire cédée à environ 2 fois l'EBE 2019.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 19 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	239 000 €
EBE en 2019	74 000 €
Nb pers. en 2019	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 500 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aix en Provence (13090), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **141 148 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.