

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce C1190386 postée le 18/avril/2023

Description de l'activité

Lyon 7e proche de la rue Chevreul bar, restaurant de 115 m² ayant une belle notoriété et une clientèle aisée.

60 Places assises intérieures et 30 places en terrasse.

Loyer Modéré pour le secteur de 1300 € charges comprises.

Gaine d'extraction (possibilité de la montée en façade avec autorisation)et belle progression prévue en 2023.

Idéal pour des professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 132 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	390 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.