# Garage automobile dans la Manche (50)

Annonce **C1190216** postée le **17/avril/2023**

## Description de l'activité

VENTE D'UN TRÈS BEAU GARAGE AUTOMOBILE

- Bâtiment très récent et Equipements complet
- Terrain de 3 400 m2
- Locaux de 650 m2 dont atelier de 430 m2
- Clientèle de professionnels et de particuliers
- Vente de véhicules neufs et d'occasion
- Garage indépendant affilié à un réseau
- Matériel de qualité avec 6 ponts
- Equipe de 2 mécaniciens, 1 secrétaire et 2 apprentis
- Belle clientèle et excellente rentabilité

CA : 1 300 000 - EBE: 250 000
Vente de 100% des titres de la société avec pour base de calcul le fonds de commerce à 373.000 FAI

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 42 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| 1 337 000 € | 1 439 000 € | 1 516 000 € |
| € | € | € |
| 252 000 € | 242 000 € | 254 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **548 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **190 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**