Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 345 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1189949** postée le **14/avril/2023**

Description de l'activité

En plein cœur de la Zone de Jalday, à proximité immédiate de l'A63 et bénéficiant d'une très belle visibilité sur axe

Fonds de commerce à vendre - Équipement de la personne et de la maison, exploité dans un local d'environ 345 m² comprenant :

Un magasin d'environ 95 m²
Une réserve d'environ 220 m²
Un étage d'environ 30 m² avec réserve et sanitaire

Parking commun en façade

Taxe foncière à la charge du preneur

Loyer : 2 203,22 € HT / mois

Prix de cession du fonds : 312 375 € HD Honoraires d'agence inclus

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr'.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 345 m²

Loyer mensuel : 2 203 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**312 375 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.