

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1189649** postée le **13/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Pizzeria - restaurant situé dans jolie commune touristique de la Vienne. Proche centre très touristique.

Salle de 45 couverts et terrasse de 40 couverts. Licence IV.

Bonne rentabilité.

Logement au dessus de l'affaire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel : 11 112 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
274 000 €	274 000 €	289 000 €
€	€	€
66 000 €	€	84 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**