

Boulangerie, fermée 6 semaines, en Seine et Marne Sud (77)

Annonce **C1189208** postée le **10/avril/2023**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située dans un secteur très touristique avec un flux de véhicules et piétons, et de nombreuses places de stationnement à proximité.

Fermée 6 semaines par an et 1 jour et demi par semaine, sans coupures.

Le chiffre d'affaires est réalisé à 95 % en boutique.

Répartition du CA équitable entre la boulangerie-viennoiserie, la pâtisserie et le snacking.

Logement type f5.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer à 1 700 € /mois, soit moins de 3 % du CA.

Affaire à développer en snacking et en pain.

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

CA	685 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **628 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sud en Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.