

## Local commercial , 300 m2, Les Andelys (27700)

Annonce **C1188877** postée le **06/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Située dans un bourg du Vexin avec d'autres commerces à proximité (Boulangerie, Coiffeur, etc) sur un axe passant, cette belle installation sur environ 300 m2 de surface commerciale bénéficie de matériel d'exploitation en parfait état (2018) ainsi que d'une décoration soignée.

7 ml de vitrine trad.

4 ml de bac frais LS et 2 chambres froides, le tout dans un local 100% climatisé pour la clientèle.

Grand parking privé et clos.

L'activité repose sur la vente de produits fermiers et locaux à forte valeur ajoutée (viande, charcuterie, fromage, cave, épicerie locale, fruits et légumes) auprès d'une clientèle locale mais aussi touristique.

Fermeture le dimanche et lundi avec 6 semaines de congés annuels.

Idéal pour couple.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Les Andelys (27700), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Les Andelys : **8 457 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**