

Ensemble commercial avec 2 bâtiments, Lasserre-Pradère (31530)

Annonce **C1188606** postée le **05/avril/2023**

Description de l'activité

Sud-Ouest toulouse - Lasserre-Pradère (31530) : A vendre un projet de construction de 2200 m2.

Ensemble commercial sur une nationale, avec visibilité rond-point.

2 bâtiments de 1100 m2 avec 800 m2 de surface en rez de chaussée et 300 m2 de surface au R+1. Terrain de 3675 m2, 60 places de parkings.

Le permis d'aménager est obtenu, les voiries seront réalisées.

Le lot est viabilisé, le PC sera obtenu pour la vente.

Surface commerciale : 2 200 m²

Surface totale : 2 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **3 150 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **3 000 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Lasserre-Pradère (31530), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Lasserre-Pradère : **1 750 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.